

**Projekt nr 87**

z dnia 30 września 2024 r.  
Sporządzony przez: Krzysztof Derc  
Zatwierdzony pod względem formalno -  
prawnym  
przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PUCK**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 721) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222),

**Rada Miasta Puck  
uchwala, co następuje:**

- § 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa w drodze darowizny do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Miasta Puck, prawa własności nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. nr 20/3 o pow. 69 m<sup>2</sup> i dz. nr 21/1 o pow. 30 m<sup>2</sup> (obręb 2 mapa 1), położonych przy ul. Mestwina w Pucku, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00147919/4.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Działki nr 20/3 o pow. 69 m<sup>2</sup> i nr 21/1 o pow. 30 m<sup>2</sup> (obręb 2 mapa 1), położone są przy ul. Mestwina w Pucku. Właścicielem tych działek jest Skarb Państwa. Działki te są niezabudowane. Przeznaczenie wyżej wymienionych działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo-jezdnych oraz tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej (dla części działki nr 21/1). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragment ul. Mestwina, bezpośrednio przylegający do innej nieruchomości miejskiej (działka 17/4, obr.2 m.1), oznaczony jest jako tereny zamknięte (tzw. kolejowe), w związku z czym działka ta nie ma prawnego dostępu do drogi publicznej.

Nabycie od Skarbu Państwa w drodze darowizny wyżej wymienionych działek, pozwoli na uregulowanie tej sprawy oraz zapewni prawny dostęp do drogi publicznej dla działki nr 17/4 (obręb 2 mapa 1).

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady należy podejmowanie uchwał związanych z nabywaniem nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

