

**Projekt nr 191**

z dnia 19 maja 2025 r.  
Sporządzony przez: Krzysztof Derc  
Zatwierdzony pod względem formalno - prawnym  
przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PUCK**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie sprzedaży mienia komunalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572, 1907, 1940) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222, 1717, 1881)

**Rada Miasta Puck  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości tj. wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 32, dla którego Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00061313/6, mieszczącego się w budynku przy ul. Hieronima Derdowskiego 3 w Pucku, posadowionym na działce nr 29/8 o powierzchni 2564 m<sup>2</sup> (obręb 5), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00031554/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Gmina Miasta Puck jest właścicielem wodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 32, znajdującego się w budynku przy ul. Hieronima Derdowskiego 3 w Pucku, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 29/8 o powierzchni 2564 m<sup>2</sup> (obręb 5). Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i piwnicy o łącznej powierzchni 41,40 m<sup>2</sup>.

Gmina Miasta Puck jako właściciel nieruchomości postanowiła o wyłączeniu tego lokalu z zasobu lokali przeznaczonych do najmu i przeznaczeniu go do sprzedaży komercyjnej w celu uzyskania dochodów. Proponuje się sprzedaż tego lokalu w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.